

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части

технических мероприятий

" 03 " 2026г.
ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. 13 Микрорайон, дом 2

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул. 13 Микрорайон, дом 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 11 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" 24 " 03 2026г.
ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
Горюхов Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Горьковская, дом 35

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул. Горьковская, дом 35		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1978		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманаков С.И.

" 11 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части

технических мероприятий

" 24 " 03 2026г. **ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ**
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Горьковская, дом 39**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул. Горьковская, дом 39		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманаков С.И.

" 11 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части

технических мероприятий

" 26 " 03 2026г.
ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг

многоквартирного дома по адресу:

г. Новокузнецк ул. Климасенко

дом 1 корпус 6

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул.Климасенко, дом 1 корпус 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманаков С.И.

" 29 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части

технических мероприятий

" 29 " 03 2026г.

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДНОВ Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг

многоквартирного дома по адресу:

г. Новокузнецк ул. Климасенко

дом 11 корпус 5

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул.Климасенко, дом 11 корпус 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1992/1993		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 11 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" 24 " 03 2026г.
ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДИНОВ Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Климасенко дом 11 корпус 6

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул.Климасенко, дом 11 корпус 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 11 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

000 КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
" 24 " 03 2026г.
Городнов Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Климасенко дом 11 корпус 7

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул.Климасенко, дом 11 корпус 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 14 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" 14 " 03 2026г.
ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
Начальник тех. бюро
Городнов Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Климасенко дом 11 корпус 8

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул.Климасенко, дом 11 корпус 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 14 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий
ООО "УК №1" "КузнецкТеплоСбыт"
Начальник Тех. Бюро
" 14 " 03 2026г. А.А. Городин

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Климасенко дом 11 корпус 9

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул.Климасенко, дом 11 корпус 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 14 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" 24 " 03 2026г.
ООО "КузнецкТеплоСбыт"
Начальник Тех. Бюро
Городнов Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. М.Тореза, дом 84

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул. М. Тореза, дом 84		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1974		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 14 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" 24 " 03 2026г.

ООО КузнецкТеплоСбыт
Начальник ТЕХ. БЮРО
Городнов Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. М.Тореза, дом 93

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул. М. Тореза, дом 93		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

"11" 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

"29" 03 2026г. **ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ**
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРЮДНОВ Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр. Советской Армии, дом 53

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, пр. Советской Армии, дом 53		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" 03 " 2026г. ООО "КузнецкТеплоСбыт"
Начальник Тех. Бюро
Городнов Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр. Советской Армии, дом 54**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, пр. Советской Армии, дом 54		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий
" 03 " 2026г.
Начальник тех. бюро
Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Ярославская, дом 28

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Заводской район, ул. Ярославская, дом 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1999		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 11 " 11/03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пер. Бульварный, дом 2

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, пер. Бульварный, дом 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков Э.И.

" 11 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Ленина, дом 42

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Ленина, дом 42		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1956		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманахов С.И.

" 17/03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Ленина, дом 44**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Ленина, дом 44		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1955		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Ленина, дом 51

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Ленина, дом 51		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1955		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаев С.И.

" 11/03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Метелкина, дом 4

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Метелкина, дом 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	2018		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Народная, дом 29

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Народная, дом 29		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Обнорского, дом 17**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Обнорского, дом 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманакое С.И.

" 11 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Обнорского, дом 72

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Обнорского, дом 72		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Петракова, дом 41Б**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Петракова, дом 41Б		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманакоев С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Петракова, дом 46

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Петракова, дом 46		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1954		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманакوف С.И.

" 14 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Смирнова, дом 3**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Смирнова, дом 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1955		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Чекалина, дом 12

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Чекалина, дом 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1956		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Чекалина, дом 15

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Чекалина, дом 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманакоев С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Чекалина, дом 16

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Чекалина, дом 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домов	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1956		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Лазо, дом 5**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Лазо, дом 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 13 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Лазо, дом 28**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул.Лазо, дом 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Мичурина, дом 17**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Мичурина, дом 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Мичурина, дом 19**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Мичурина, дом 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Мичурина, дом 33А**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Мичурина, дом 33А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

"11" 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Мичурина дом 37

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Мичурина, дом 37		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Челюскина, дом 1

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Челюскина, дом 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Челюскина, дом 3

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Челюскина, дом 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Вокзальная, дом 4**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Вокзальная, дом 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманакое С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Вокзальная, дом 6**

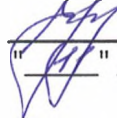
№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Вокзальная, дом 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманяков С.И.



" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Вокзальная, дом 25**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Вокзальная, дом 25		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1996		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Вокзальная, дом 35**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Вокзальная, дом 35		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1952		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Куйбышева, дом 2**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Куйбышева, дом 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

"11" 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Куйбышева, дом 7**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Куйбышева, дом 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1955		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Куйбышева, дом 18**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Куйбышева, дом 18		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Курако, дом 1**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, пр-кт Курако, дом 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домов	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Курако, дом 29**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, пр-кт Курако, дом 29		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

"14" 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Курако, дом 31**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, пр-кт Курако, дом 31		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Курако, дом 41

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, пр-кт Курако, дом 41		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Курако, дом 43**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, пр-кт Курако, дом 43		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

" 23 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО, в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Лазо, дом 6

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Лазо, дом 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Лазо, дом 22

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Лазо, дом 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Лазо, дом 32**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул.Лазо, дом 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Челюскина, дом 34

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Челюскина, дом 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаев С.И.

" 24 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" 24 " 03 2026г.

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
Городнов Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Звездова, дом 42

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Звездова, дом 42		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	2001		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманак С.И.

" 24 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий
ООО "КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
Григорьев Я.А.
" 24 " 03 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Звездова, дом 50

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Звездова, дом 50		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1994		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части

технических мероприятий

" 24 " 03 2026г. Я.А.

ООО "КузнецкТеплоСбыт"
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Чернышова, дом 206

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Чернышова, дом 206		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

 "03" 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Кирова, дом 29

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кирова, дом 29		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1933		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Кирова, дом 39А

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кирова, дом 39А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Кирова, дом 88

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кирова, дом 88		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманяков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Курако, дом 6**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Курако, дом 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Курако, дом 30**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Курако, дом 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1956		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 11/03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Дружбы, дом 28**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Дружбы, дом 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманак С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

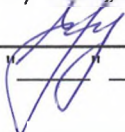
" " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Дружбы, дом 30**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Дружбы, дом 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домов	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманажов С.И.


"___" _____ 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" 11 " 03 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Дружбы, дом 34**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Дружбы, дом 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 17 " 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Дружбы, дом 34А**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Дружбы, дом 34А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Запорожская, дом 15А**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Запорожская, дом 15А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	2006		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 13 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Запорожская, дом 47

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Запорожская, дом 47		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Запорожская, дом 49**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Запорожская, дом 49		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Запорожская, дом 51**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Запорожская, дом 51		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1988		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

"03" _____ 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

"_____" "_____" 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Кузнецова, дом 2**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кузнецова, дом 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулмананов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Кузнецова, дом 4 корпус 1

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кузнецова, дом 4 корпус 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

"03" 03 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Кузнецова, дом 4 корпус 2

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кузнецова, дом 4 корпус 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Ноградская, дом 1

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Ноградская, дом 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Пионерский, дом 53**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Пионерский, дом 53		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

"03" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Пирогова, дом 28

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Пирогова, дом 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Свердлова, дом 24

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Свердлова, дом 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1995		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Свердлова, дом 26

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Свердлова, дом 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1995		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК №1"

Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Сеченова, дом 5**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Сеченова, дом 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

"03" 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Сеченова, дом 7**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Сеченова, дом 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулмалаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Сеченова, дом 9

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Сеченова, дом 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Строителей, дом 49**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Строителей, дом 49		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1950		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Строителей, дом 59**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Строителей, дом 59		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Строителей, дом 64**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Строителей, дом 64		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1945		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманяков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Строителей, дом 69**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Строителей, дом 69		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1952		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО/в части
технических мероприятий

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк пр-кт Строителей, дом 73

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Строителей, дом 73		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманаков С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Транспортная, дом 3

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Транспортная, дом 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	да 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК №1"
Кулманов С.И.

" 03 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части
технических мероприятий

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк ул. Ушинского, дом 8**

№п/п	наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Ушинского, дом 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая Компания №1", Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Пирогова,34		
3	Год постройки	1949		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. Воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.05.2026	Ким А.А.	

1.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.05.2026	Ким А.А.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2026	Ким А.А.	В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.08.2026	Сушков С.В.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. В ЕТО	30.04.2026	Кулманаков С.И.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024г №2234	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кулманаков С.И.	